



COMUNE DI PONZANO DI FERMO
Provincia di Fermo

REGOLAMENTO PER IL CONDONO ICI

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 27.04.2010

Art. 1 – Oggetto e finalità

1. Il presente regolamento, recante i provvedimenti di sanatoria per l'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.), è adottato in applicazione alle disposizioni dell' articolo 13 della Legge 27/12/02 N. 289.
2. Con il presente atto, il Comune di Ponzano di Fermo intende introdurre norme che consentano ai contribuenti di definire la propria posizione debitoria nei confronti di questo ente.
3. Il regolamento disciplina le procedure e le modalità per l'adesione al condono tributario, al fine di assicurarne la gestione secondo principi di efficienza, economicità, funzionalità e trasparenza dell' attività amministrativa, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Art. 2 - Soggetti interessati

Possono presentare domanda di condono, ricorrendo le condizioni di cui al successivo art. 3, tutte le persone fisiche e giuridiche soggetti passivi delle obbligazioni tributarie relative all'imposta comunale sugli immobili.

Art. 3 - Tributi, violazioni e periodi di imposta condonabili

Il presente regolamento disciplina il condono per le violazioni relative all'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.).

Possono essere sanate le seguenti violazioni:

- Omessa denuncia;
- Infedele, incompleta o inesatta denuncia;
- Omesso o parziale versamento del tributo.

Sono ammesse al condono le violazioni relative ai periodi di imposta: 2006, 2007, 2008, 2009.

Art. 4 – Esclusioni

1. Non è consentito produrre istanza di condono per tributi e per vizi diversi da quelli indicati nel precedente art. 3.
2. Non sono ammesse alla sanatoria le posizioni contributive per le quali pende giudizio di ogni ordine e grado alla data di entrata in vigore del presente regolamento.
3. Sono escluse dalla definizione agevolata i carichi iscritti nei ruoli per la riscossione coattiva in base a titoli definitivi.

Art. 5 - Modalità di calcolo delle somme dovute

Le somme dovute a titolo I.C.I. per ogni periodo di imposta ammesso alla definizione, sono determinate come segue:

- l'imposta è interamente dovuta;
- le sanzioni non sono dovute;
- gli interessi sono dovuti e calcolati al tasso legale di riferimento.

Art. 6 - Presentazione delle domande

Per beneficiare della sanatoria, gli interessati devono presentare apposita domanda, redatta su modello predisposto dall'Ufficio Tributi (All. 1), a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno o tramite deposito presso l'ufficio protocollo del comune.

E' ammessa la possibilità di richiedere il condono con la stessa istanza per più periodi di imposta e per più violazioni.

Le domande dovranno essere presentate entro il **30 SETTEMBRE 2010**.

Per le domande presentate tramite raccomandata A/R farà fede il timbro postale di spedizione.

Alla domanda deve essere allegata :

- Documentazione idonea a comprovare la presenza dei requisiti del condono;
- Attestazione di avvenuto pagamento del tributo evaso, come previsto nel successivo art. 7, da versare su :
 - c/c postale N. 13867635 intestato al Comune di Ponzano di Fermo, servizio tesoreria con la causale "Condono tributario ex art.13 Legge n.289/02 per I.C.I."

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal contribuente o da altro soggetto legittimato.

E' facoltà del servizio tributi richiedere l'integrazione dei documenti qualora necessario per dare corso al procedimento o per verificare la posizione contributiva.

La mancata collaborazione da parte del contribuente, nei termini richiesti, comporta la decadenza dai benefici del presente condono.

Art. 7 - Termine per il versamento

Il contribuente, prima della presentazione della domanda di condono, deve provvedere al versamento del tributo evaso secondo le modalità di cui al presente regolamento.

Per gli importi superiori ad € 200,00 (euro duecento/00) il Comune riconosce, su richiesta, la possibilità di rateizzare l'importo in 3 versamenti bimestrali (scad. 30.09.2010 - 30.11.2010 e 31.01.2011), con l'applicazione degli interessi al tasso legale.

Nell'ipotesi di cui al comma precedente, la definizione agevolata si perfeziona soltanto con il versamento dell'ultima rata.

Il mancato pagamento del debito risultante dalla sanatoria per oltre 15 giorni rispetto ai termini rateali sopra indicati farà decadere la possibilità della definizione agevolata e sarà avviata dal Comune la procedura di recupero integrale con il ricalcolo delle somme dovute comprensive del tributo, delle relative sanzioni e degli interessi maturati.

Art. 8 Rigetto delle istanze

Il Comune provvede alla verifica del corretto adempimento dei versamenti delle somme dovute a titolo di definizione agevolata, nonché della veridicità dei dati contenuti nelle istanze di definizione e, in caso di omissione o insufficienza del versamento unico o della rate, ovvero in ipotesi di accertata infedeltà dell'istanza, con provvedimento motivato, da comunicare all'interessato anche a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento, rigetta l'istanza di definizione, riservandosi di attivare la procedura di accertamento o di liquidazione entro i termini previsti dalle singole disposizioni normative.

Art. 9 - Responsabile del procedimento

Ai sensi della legge n.241/90 e s.m.i. responsabile del procedimento, che prende avvio con la presentazione delle domande di condono al Comune, è il responsabile dell' Area Finanziaria del Comune.

Art. 10 - Esclusione dal rimborso

Non si dà luogo al rimborso dei tributi, delle sanzioni e degli interessi integralmente versati nonostante la presenza dei requisiti per il condono.

Art. 11 - Pubblicità ed informazione

Il servizio tributi adotterà ogni utile iniziativa per garantire la più ampia informazione e diffusione del presente regolamento e della relativa modulistica, anche mediante la pubblicazione degli atti sul sito ufficiale del comune all'indirizzo:"www.ponzanodifermo.org"

Art. 12 - Norme finali

La presentazione della domanda di condono sana quanto dichiarato ma non esclude l'esercizio di ulteriori attività accertative entro i termini previsti dalla normativa vigente.

Per quanto non previsto dal presente regolamento, si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Il presente regolamento, secondo quanto disposto dal comma 16 dell'art.53 della Legge 23/12/2000 n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art.27 della Legge 28/12/2001 n. 448, entra in vigore dal 1° gennaio 2010.

Allegati:

- All. 1, Modello di domanda di condono;
- All. 2, Note.

COMUNE PONZANO DI FERMO

PROVINCIA DI FERMO

Pagina 1/3

ISTANZA DI DEFINIZIONE AGEVOLATA ICI PER LE VIOLAZIONI COMMESSE

Anni di imposta: dal 2006 al 2009

ATTENZIONE DA PRESENTARE
ENTRO E NON OLTRE
IL **30 SETTEMBRE 2010**

ALL'UFFICIO TRIBUTI
del Comune di **PONZANO DI FERMO (FM)**

CONTRIBUENTE (compilare sempre)

N° TEL. _____ E-Mail _____ (facoltativo)

Cognome e Nome o Ragione Sociale		Luogo di Nascita		Data di Nascita		Sesso	
				/ /		M F	
Codice Fiscale (obbligatorio)		Domicilio fiscale (o sede legale)					
		Via, piazza, n. civico		CAP	Comune		Prov.

DICHIARANTE (compilare se diverso dal contribuente)

Cognome e Nome		Luogo di Nascita		Data di Nascita		Sesso	
				/ /		M F	
Codice Fiscale (obbligatorio)		Domicilio fiscale					
		Via, piazza, n. civico		CAP	Comune		Prov.

NATURA DELLA CARICA: _____

CONTITOLARI (compilare in caso di dichiarazione congiunta)

N. _____	Cognome e Nome o Ragione Sociale		Luogo di Nascita		Data di Nascita		Sesso											
					/ /		M F											
Codice Fiscale (obbligatorio)		Domicilio fiscale (o sede legale)																
		Via, piazza, n. civico		CAP	Comune		Prov.											
% Possesso	Mesi di possesso	Imp. detrazione abitaz. principale	SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE _____															
			Posseduto			Escluso o esente			Riduzione			Abitazione principale						
			Si		No		Si		No		Si		No		Si		No	
Firma _____																		

N. _____	Cognome e Nome o Ragione Sociale		Luogo di Nascita		Data di Nascita		Sesso											
					/ /		M F											
Codice Fiscale (obbligatorio)		Domicilio fiscale (o sede legale)																
		Via, piazza, n. civico		CAP	Comune		Prov.											
% Possesso	Mesi di possesso	Imp. detrazione abitaz. principale	SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE _____															
			Posseduto			Escluso o esente			Riduzione			Abitazione principale						
			Si		No		Si		No		Si		No		Si		No	
Firma _____																		

Nota: nel caso il numero dei contitolari da inserire siano superiori a 2, fare la fotocopia del presente foglio prima di porlo in uso. I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del D. Lgs.196/2003 (codice della privacy).

Ponzano di Fermo ____/____/____

IL CONTRIBUENTE/LEGALE RAPPRESENTANTE

COMUNE PONZANO DI FERMO

PROVINCIA DI FERMO

UNITA' IMMOBILIARI OGGETTO DELLA DEFINIZIONE AGEVOLATA

N. d'ordine	_____													
Caratteristiche	Indirizzo					Partita catastale	Foglio	Numero	Sub	Categoria	Classe			
1)														
Valore	% Possesso	Mesi di possesso	Mesi esclusione o riduzione	Detrazione abitazione principale	2) Situazione al 31 dicembre _____								Data di acquisto	Data di cessione
					Posseduto		Escluso o esente		Riduzione		Abitazione principale			
					Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	___/___/___	___/___/___

N. d'ordine	_____													
Caratteristiche	Indirizzo					Partita catastale	Foglio	Numero	Sub	Categoria	Classe			
1)														
Valore	% Possesso	Mesi di possesso	Mesi esclusione o riduzione	Detrazione abitazione principale	2) Situazione al 31 dicembre _____								Data di acquisto	Data di cessione
					Posseduto		Escluso o esente		Riduzione		Abitazione principale			
					Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	___/___/___	___/___/___

N. d'ordine	_____													
Caratteristiche	Indirizzo					Partita catastale	Foglio	Numero	Sub	Categoria	Classe			
1)														
Valore	% Possesso	Mesi di possesso	Mesi esclusione o riduzione	Detrazione abitazione principale	2) Situazione al 31 dicembre _____								Data di acquisto	Data di cessione
					Posseduto		Escluso o esente		Riduzione		Abitazione principale			
					Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	___/___/___	___/___/___

N. d'ordine	_____													
Caratteristiche	Indirizzo					Partita catastale	Foglio	Numero	Sub	Categoria	Classe			
1)														
Valore	% Possesso	Mesi di possesso	Mesi esclusione o riduzione	Detrazione abitazione principale	2) Situazione al 31 dicembre _____								Data di acquisto	Data di cessione
					Posseduto		Escluso o esente		Riduzione		Abitazione principale			
					Si	No	Si	No	Si	No	Si	No	___/___/___	___/___/___

- 1) Indicare: 1. Se si tratta di terreno agricolo; 2. Se si tratta di area fabbricabile; 3. Se si tratta di fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale; 4. Se si tratta di fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili; 5. se si tratta di fabbricato rurale.
- 2) Indicare: l'anno a cui si riferisce la dichiarazione.

LA PRESENTE VALE ANCHE QUALE COMUNICAZIONE ICI.

Nota: nel caso il numero degli immobili da inserire siano superiori a 4, fare la fotocopia del presente foglio prima di porlo in uso.

Modello Nr.	Totale modelli utilizzati	Data	Firma
_____	_____	___/___/___	_____

COMUNE PONZANO DI FERMO

PROVINCIA DI FERMO

Dopo quanto sopra, il contribuente,

- avendo OMESSO la presentazione della comunicazione per gli anni di imposta (barrare la o le caselle interessate):

2006	2007	2008	2009
------	------	------	------

- avendo presentato la comunicazione con dati INFEDELI per gli anni di imposta (barrare la o le caselle interessate):

2006	2007	2008	2009
------	------	------	------

- avendo omesso di eseguire o avendo eseguito dei versamenti tardivi o insufficienti, come dal seguente prospetto (che riporta anche gli interessi legali maturati dal giorno successivo alla scadenza del pagamento (compreso) e fino alla data di versamento):

Anno di Imposta	(1) ICI Dovuta	Data Scadenza Versamento	(2) ICI già Versata	Data Versamento	(3) ICI da Versare (1-2)	(4) Interessi Legali	Totale (3+4)
2006	Prima Rata	30/06/2006		_/_/____			
	Seconda Rata	20/12/2006		_/_/____			
2007	Prima Rata	18/06/2007		_/_/____			
	Seconda Rata	17/12/2007		_/_/____			
2008	Prima Rata	16/06/2008		_/_/____			
	Seconda Rata	16/12/2008		_/_/____			
2009	Prima Rata	16/06/2009		_/_/____			
	Seconda Rata	16/12/2009		_/_/____			
TOTALE							

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 6 del regolamento per il condono ICI, approvato con delibera del C.C. n.15 del 27.04.10, consapevole che il Comune si riserva la facoltà di verificare la veridicità dei dati contenuti nelle istanze di definizione e nelle ipotesi di accertata infedeltà dell'istanza, con provvedimento motivato, da comunicare all'interessato anche a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento, di rigettare l'istanza di definizione, riservandosi di attivare la procedura di accertamento o di liquidazione entro i termini previsti dalle singole disposizioni normative; che qualora necessario il Comune può richiedere ulteriori documenti per dare corso al procedimento e che la mancata collaborazione nei termini richiesti comporta la decadenza dei benefici del condono.

Inoltre, consapevole che:

- la definizione agevolata si perfeziona con il pagamento dell'ultima rata;
- il mancato pagamento, anche di una sola rata, comporterà la perdita del diritto alla definizione agevolata e l'attivazione della procedura per il recupero integrale delle somme dovute, con relative sanzioni ed interessi.

Considerato infine che l'importo complessivo (imposta più interessi) come sopra calcolato è superiore ad € 200,00

- chiede la rateizzazione in 3 rate di pari importo cui vanno aggiunti ulteriori interessi legali e precisamente:

Data Scadenza Rata	Imposta	Interessi	Totale Rata
30/09/2010	€	----	€
30/11/2010	€	€	€
31/01/2011	€	€	€

Versamenti: C/C postale n. 13867635 intestato a Comune di Ponzano di Fermo, Servizio Tesoreria,

Causale: Condono Tributario ex art. 13 Legge n.289/02 per ICI

Allega alla presente:

- () Fotocopia ricevuta dell'importo complessivo.
- () Fotocopia ricevuta della prima rata.

Ponzano di Fermo li ___/____/_____.

IN FEDE

COMUNE PONZANO DI FERMO
PROVINCIA DI FERMO

Pagina 1/2

NOTE

(allegato al modulo di adesione agevolata ICI)

Aliquote da applicarsi per definire l'ICI dovuta:

ANNI DI IMPOSTA 2006-2007			
Tipologia	Aliquota per mille	Detrazione abitazione principale	
Abitazione principale	6	Per tutti: € 103,29 annui;	
Altre Tipologie	Aliquota per mille	Altre Tipologie	Aliquota per mille
Negozi (Cat. C/1)	7	Fabbricati Cat. A/1 e A/10	7
Altri fabbricati	7	Aree edificabili	7

ANNI DI IMPOSTA 2008 e 2009			
Tipologia	Aliquota per mille	Detrazione abitazione principale	
Abitazione Principale	Esente	Zero	
Abitaz. Principale Cat. A/1 e A/10	6	Per tutti: € 103,29 annui;	
Altre Tipologie	Aliquota per mille	Altre Tipologie	Aliquota per mille
Negozi (Cat. C/1)	7	Fabbricati Cat. A/1 e A/10	7
Altri fabbricati	7	Aree edificabili	7

COMUNE PONZANO DI FERMO

PROVINCIA DI FERMO

Pagina 2/2

CALCOLO DEGLI INTERESSI LEGALI:

Per il calcolo degli interessi legali occorre conteggiare i giorni che intercorrono tra il giorno successivo alla data di scadenza del pagamento (compreso) e la data del versamento. Dopo aver determinato i giorni basterà moltiplicare l'imposta dovuta per l'interesse legale giornaliero come da prospetto sottostante.

Calcolo del tasso di interesse legale giornaliero:

Data Iniziale	Data Finale	Giorni	Tasso Legale	Interessi giornalieri
01/01/06	31/12/06	365	2,50%	0,00006849315
01/01/07	31/12/07	365	2,50%	0,00006849315
01/01/08	31/12/08	366	3,00%	0,00008196721
01/01/09	31/12/09	365	3,00%	0,00008219178
01/01/10	31/12/10	365	1,00%	0,00002739726

Esempio di calcolo: mancato versamento della prima rata del 2006, per € 1.000,00

Importo	1.000,00		
Data Iniziale 2006	01/07/06		
Data Finale 2010	30/09/10		
Anno	Giorni	Interessi giorno	Interessi
2006	184	0,00006849315	12,60
2007	365	0,00006849315	25,00
2008	366	0,00008196721	30,00
2009	365	0,00008219178	30,00
2010	273	0,00002739726	7,48
TOTALE			105,08

PAGAMENTO RATEALE:

In caso di pagamento rateale, all'importo come sopra calcolato per le 2 rate scadenti il **30.11.2010** e il **31.01.2011** occorre aggiungere gli ulteriori interessi legali che intercorrono dal 01.10.2010 alla data di versamento.

Scadenza Rata	Data Iniziale	Data Finale	Giorni	Tasso Legale	Interessi giornalieri	Interessi dovuti
30/11/2010	01/10/10	30/11/10	61	1,00%	0,00002739726	0,00167123286
31/01/2011	01/10/10	31/01/11	123	1,00%	0,00002739726	0,00336986298